

ANEXO II-B



DEMONSTRATIVO DO BDI em conformidade com Acórdão N° 2622/2013 - TCU

OBRA:
REFORMA ESTRUTURAL E ADEQUAÇÃO DO FILTRO N° 2 - ETA VILA PUREZA

LOCAL: RUA DR. CARLOS BOTELHO, N° 1201, VILA PUREZA, SÃO CARLOS, SP	DATA BASE: mai/24	REVISÃO: 03
---	-----------------------------	-----------------------

Percentual da base de cálculo para o ISS, conforme legislação tributária municipal:	100,00%
Alíquota do ISS:	2,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA: CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS *Conforme Acórdão N° 2622/2013 - TCU.*

Demonstrativo			Referência		
SIGLAS	DESCRIÇÃO	%	1° Quartil	Médio	3° Quartil
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	4,00%	3,00%	4,00%	5,50%
SG	SEGURO E GARANTIA	1,00%	0,80%	0,80%	1,00%
R	RISCO	1,27%	0,97%	1,27%	1,27%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	1,23%	0,59%	1,23%	1,39%
L	LUCRO	8,40%	6,16%	7,40%	8,96%
CP	TRIBUTOS (COFINS 3% E PIS 0,65%)	3,65%	3,65%	3,65%	3,65%
ISS	TRIBUTOS (ISSQN)	2,00%	0,00%	2,50%	5,00%
CPRB	TRIBUTOS (CP SOBRE RB - DESONER.)	4,50%	0,00%	4,50%	4,50%
<input checked="" type="checkbox"/> BDI	SEM DESONERAÇÃO (Fórmula Acórdão TCU)	23,60%	20,34%	22,12%	25,00%
<input type="checkbox"/> BDI	COM DESONERAÇÃO	29,79%			

O VALOR DO BDI 1 ADOTADO É: 23,6%.

Conforme Acórdão N° 2622/2013 - TCU.

BDI 2

TIPO DE OBRA: BDI PARA ITENS DE MERO FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS *Conforme Acórdão N° 2622/2013 - TCU.*

Demonstrativo			Referência		
SIGLAS	DESCRIÇÃO	%	1° Quartil	Médio	3° Quartil
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,45%	1,50%	3,45%	4,49%
SG	SEGURO E GARANTIA	0,48%	0,30%	0,48%	0,82%
R	RISCO	0,85%	0,56%	0,85%	0,89%
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,85%	0,85%	0,85%	1,11%
L	LUCRO	6,00%	3,50%	5,11%	6,22%
CP	TRIBUTOS (COFINS 3% E PIS 0,65%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
ISS	TRIBUTOS (ISSQN)	2,00%	0,00%	2,50%	5,00%
CPRB	TRIBUTOS (CP SOBRE RB - DESONER.)	0,00%	0,00%	4,50%	4,50%
<input checked="" type="checkbox"/> BDI	SEM DESONERAÇÃO (Fórmula Acórdão TCU)	14,30%	11,10%	14,02%	16,80%

O VALOR DO BDI 2 ADOTADO É: 14,3%.

Conforme Acórdão N° 2622/2013 - TCU.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{1 - CP - ISS - CRPB} - 1$$

Declaramos para os devidos fins que, conforme legislação municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 2%.

Declaramos para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM DESONERAÇÃO, e que está é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

BDI 3

Demonstrativo			Referência	
SIGLAS	DESCRIÇÃO	%		
DI	DESPESAS INDIRETAS	10,15%	SABESP	nov/23
L	LUCRO	8,78%	SABESP	nov/23
I	IMPOSTOS E TRIBUTOS	6,62%	SABESP	nov/23
LDI	LUCRATIVIDADE E DESPESAS INDIRETAS	28,32%		
) VALOR DO BDI 3 ADOTADO (conforme SABESP):		28,00%		

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$LDI = (1 + DI) * \frac{1 + L}{1 - I}$$

De acordo com o BANCO DE PREÇOS DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA da Sabesp (nov/2023).

São Carlos, 16 de maio de 2024.